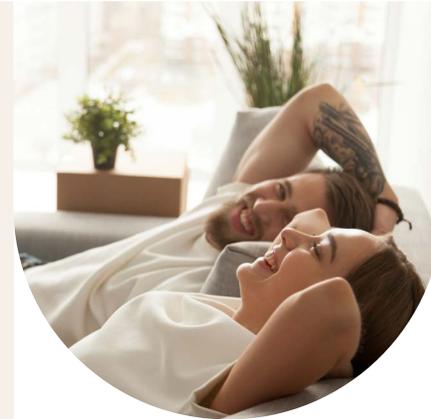


Rechtsschutz-Lösungen für Eigentümer und Vermieter

Vorteile für Mitglieder

Besser miteinander.

**ROLAND
Rechtsschutz-Versicherungs-AG**
50664 Köln · Telefon 0221 8277-2333
sv-hug@roland-rechtsschutz.de
www.roland-rechtsschutz.de/
hausundgrund



- ✓ ROLAND Rechtsschutz ist langjähriger Rechtsschutz-Partner von Haus & Grund Landesverbänden und deren angeschlossenen Verbänden.
- ✓ Über 30 Jahre Erfahrung im Haus & Grund-Rechtsschutz-Bereich.
- ✓ Vertrags- und Schadenbearbeitung werden direkt bei ROLAND Rechtsschutz geführt.
- ✓ Ein für Haus & Grund-Mitglieder eingerichtetes Haus & Grund-Team mit drei qualifizierten Mitarbeitern bearbeitet Verträge und gibt telefonische Auskünfte.
- ✓ ROLAND Rechtsschutz schließt nur Jahresverträge ab, um die Mitglieder nicht unnötig mit einer langen Vertragsdauer zu belasten.
- ✓ Eine Beitragsanpassung erfolgt nur nach vorheriger Abstimmung mit dem Haus & Grund-Landesverband/-Verein.
- ✓ Versicherungsschutz besteht ausschließlich für die gerichtliche Wahrnehmung der rechtlichen Interessen. Die außergerichtliche Beratung wird durch den örtlichen Haus & Grund-Verein gewährleistet.
- ✓ Der Selbstbehalt beträgt generell nur 250 Euro je Rechtsschutzfall. Bei einer auf Räumung, Rückgabe oder Herausgabe von Räumen gerichteten Klage gilt eine Selbstbeteiligung von 500 Euro je Rechtsschutzfall.
- ✓ Die Rechtsschutz-Lösungen für Eigentümer- und Vermieter für Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer in Verbänden können als Einzelrisiko abgeschlossen werden. Tritt ein Mitglied aus der Haus & Grund-Organisation aus, können die Sonderkonditionen nicht mehr zur Verfügung gestellt werden. Der Vertrag kann dann auf den ROLAND-Normaltarif umgestellt werden.
- ✓ Eine selbst genutzte Garage ist beitragsneutral mitversichert.
- ✓ Gewerbliche Einheiten, die sich zusammen mit Wohneinheiten in einem Objekt befinden, müssen nicht (mehr) mitversichert werden.
- ✓ Der Versicherungsschutz umfasst auch Streitigkeiten in steuer- und abgaberechtlichen Angelegenheiten.
- ✓ Auf Wunsch kann der Versicherungsschutz auch auf die gerichtliche Wahrnehmung rechtlicher Interessen aus privatrechtlichen Schuldverhältnissen, also zum Beispiel bei Streitigkeiten mit Handwerkern, erweitert werden.
- ✓ Bei vermieteten Wohneinheiten werden Festbeiträge erhoben. Deshalb spielt es keine Rolle, wie hoch die Jahresbruttomiete bzw. wie groß die Wohnung ist.
- ✓ Im Rahmen des Vertrags-Rechtsschutzes vor Gerichten sind auch mögliche Konflikte nach dem Allgemeinen Gleichbehandlungsgesetz (Antidiskriminierungsgesetz) prämieneutral mitversichert.
- ✓ Günstige Jahresprämien: Eine vermietete Wohneinheit kostet 59,90 Euro pro Jahr.